

GUY HOQUET

Villa plain pied 188 m² habitables

MEZE 34140

Guy HOQUET MEZE4 avenue de Montpellier
34140 MEZE**04 67 43 44 34**

Villa plain pied 188 m² habitables

Sur la commune de Meze, édiée sur un terrain de 1206 m², découvrez cette magnifique villa indépendante de 8 pièces, entièrement rénovée en 2016 par un architecte.

Totalement indépendante, de plain pied, avec de très belles prestations, vous serez séduit par son cachet et sa piscine baignée de soleil à l'abri des regards.

Composée de 6 chambres spacieuses, salon - séjour, cuisine, 3 salles d'eau, 2 WC ,garage, 2 grandes terrasses avec exposition différente et d'un coin abrité pour le barbecue, cette villa ne manque pas d'atouts.

Proximité des commerces et du centre.

188 m²

8 pièce(s)

6
chambres

1 sdb

2 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Lotissement

Non

Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1983
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Ferme, Aerien
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non

Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	117 kWh/m2 par an
