



Maison Mèze 105 m² 4 pièce(s)

MEZE 34140

419 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MEZE4 avenue de Montpellier
34140 MEZE**04 67 43 44 34**

Maison Mèze 105 m² 4 pièce(s)

ETAT IRREPOCHABLE ! Votre agence GUY HOQUET MEZE a le plaisir de vous proposer EN EXCLUSIVITE cette maison de 2002 située à 1km du centre de la charmante ville de Mèze dans un quartier résidentiel recherché. Bénéficiant d'une très belle exposition SUD traversante, vous disposez dès l'entrée d'une belle pièce à vivre composant le salon salle à manger avec cuisine ouverte aménagée équipée avec accès direct à la terrasse. Toilette visiteurs. A l'étage, l'espace nuit comprend trois chambres, une salle de bains, toilette indépendante. Pour profiter des extérieurs, une piscine 6,8 x 3.60 complète ce bien avec un grand garage fermé et place de parking extérieur. Fenêtres PVC double vitrage. Store banne. L'état impeccable de la maison saura séduire les plus exigeants. A DECOUVRIR RAPIDEMENT !

105 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

1

Distance Commerces	1.1 km
Surface séjour	49 m2
Jardin	Oui
Année construction	2002
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui

Date ERP

2025-06-04 10:03:00

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

205 kWh/m2 par an

Ce qu'on aime agence

La localisation et l'état impeccable de la maison

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





