



Villa Contemporaine Mèze 5 pièces 137 m2

MEZE 34140

514 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MEZE4 avenue de Montpellier
34140 MEZE**04 67 43 44 34**

Villa Contemporaine Mèze 5 pièces 137 m2

Votre Agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER MEZE vous propose cette magnifique villa construite en 2017 bénéficiant d'une garantie décennale et d'une assurance dommage ouvrage.

Elle dispose au RDC d'une immense pièce à vivre de presque 70m² avec sa cuisine américaine et l'espace salon, l'ensemble ouvert sur une belle terrasse avec vue dégagée.

À l'étage, on retrouve 3 chambres dont une suite parentale donnant également sur une grande terrasse pour contempler un magnifique paysage et son horizon.

Cette maison allie simplicité et modernisme et saura vous séduire par son charme.

Un bien RARE sur le secteur que vous ne verrez pas deux fois !

VENEZ VITE LA VISITER !

137.35 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Bien en copropriété

Non

Surface séjour	68.68 m2
Jardin	Oui
Année construction	2017
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	GarageSimple,Extérieur
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-08-29 01:54:11
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





